

Accompagner et conseiller les chefs d'entreprise de notre territoire

Prestations d'accompagnement
du service économique



J'envisage de céder mon exploitation

Vous vous interroger sur votre cessation d'activité ?




Vous souhaitez transmettre votre exploitation à un futur repreneur ?

Vous avez pour projet d'accueillir un nouvel associé au sein de votre société ?



Nous vous proposons d'étudier avec vous votre projet en réalisant
un audit de reprenabilité

Audit de reprenabilité

Objectifs :

-  Poser un diagnostic de votre exploitation dans le cadre d'une approche globale (foncier, bâtiment, droits à produire, matériel, rentabilité économique),
-  Estimer la valeur de votre exploitation,
-  Mesurer les incidences sociales et fiscales.

Intérêt pour l'exploitant :

-  Accompagnement pour mener une réflexion sur la valeur de votre exploitation et sa capacité à intéresser un porteur de projet
-  Facilite la rencontre avec un futur reprenant

Modalités de réalisation de l'étude

Cette étude repose sur :

- ⊗ Une présentation des moyens de production : caractéristiques de l'exploitation, droits économiques, modalités de reprise,
- ⊗ Les incidences fiscales et sociales de la cessation pour le cédant,
- ⊗ Une évaluation de l'exploitation en termes d'atouts et de faiblesses et une évaluation du montant de la cession selon 2 méthodes d'évaluation,
- ⊗ La définition d'un plan d'action qui précise les démarches à effectuer.

Déroulé de l'étude

L'étude est réalisée avec l'exploitant.

La phase de diagnostic et de définition du plan d'action est réalisée lors de deux rendez-vous chez l'exploitant :

- ⊗ une journée et demie pour la collecte des informations, l'analyse, la réalisation de l'étude et des évaluations dont une demi-journée avec l'exploitant
- ⊗ une demi-journée de restitution

Une dernière demi-journée est consacrée à la finalisation de l'étude.

Besoin d'information ? Contactez-nous !

Tél : 02.33.06.45.35

Mail direct : contact@terresdeconseils.fr

E-mail : contact@asnormandie.fr - Site : www.asnormandie.fr



Maison de l'Agriculture
Avenue de Paris
50009 Saint-Lô Cedex



2 Avenue des Alizés
Rue de l'Industrie
14500 Vire Normandie



1 rue Léopold Sédar Senghor
Colombelles
14914 Caen Cedex 9

